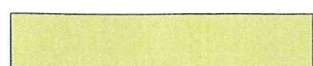
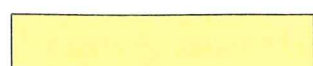



Planbegrenzungslinie
Périmètre du plan

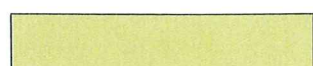
Bauzonenplan
Plan de zones à bâtir

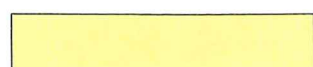
 Genehmigte beizubehaltende Bauzone K (Kleinbauten)
Zone à bâtir K (petites constructions) approuvée à conserver


 Genehmigte beizubehaltende Bauzone 2
Gebäudelänge / Gebäudetiefe gen. -/15
Zone à bâtir 2 approuvée à conserver
Longueur et profondeur des bâtiments, généralités -/15


 Genehmigte aufzuhebende Bauzone K (Kleinbauten)
Neu: Bauzone 2, Gebäudelänge / Gebäudetiefe gen. -/15
Zone à bâtir K (petites constructions) approuvée à supprimer
Nouveau: Zone à bâtir 2,
Longueur et profondeur des bâtiments, généralités -/15

Nutzungszoneplan
Plan d'affectation

 Genehmigte beizubehaltende Zone für öffentliche Nutzungen
Zweckbestimmung 11, Parkanlagen (allgemein)
Zone d'utilité publique approuvée à conserver,
affectation 11, parcs (en général)


 Genehmigte beizubehaltende Zone für öffentliche Nutzungen,
Zweckbestimmung 1, Bildung (öff. Schulen, Kindergärten usw.)
Gebiet mit Grünflächenziffer min. 40 %
Zone d'utilité publique approuvée à conserver
affectation 1, formation (écoles et jardins d'enfants publics etc.)
Secteur avec coefficient d'espaces verts, min. 40 %

 Genehmigte beizubehaltende Zone für öffentliche Nutzungen,
Gebiet mit Grünflächenziffer min. 40 %
Neu: Zweckbestimmung 1
Bildung (öff. Schulen, Kindergärten usw.)
(bisher Zweckbestimmung 11, Parkanlagen (allgemein))
Zone d'utilité publique approuvée à conserver
Secteur avec coefficient d'espaces verts, min. 40 %
Nouveau: affectation 1, formation (école et jardins d'enfants publics etc.)
(actuellement affectation 11, parcs (en général))

 Genehmigte beizubehaltende Baulinie
Alignement approuvée à conserver

 Genehmigte beizubehaltende Baulinie für Kleinbauten
Alignement pour petites constructions approuvé à conserver

 Genehmigte aufzuhebende Baulinie
Alignement approuvée à supprimer

 Neue Baulinie
Nouvel alignement

 Bestehender Fussweg
Chemin piéton existant

Gemeinde Biel

**Teiländerung der baurechtlichen Grundlagen der Stadt Biel
im Bereich**

"Kindergarten Bärletweg"
(Parzellen 7795, 9764 und 8584)

- Teiländerung der baurechtlichen Grundordnung der Stadt Biel
genehmigt vom Amt für Gemeinden und Raumordnung am 30. Juli 1999
- Teiländerung des Baulinienplanes der Stadt Biel (im Genehmigungsverfahren)
- Teiländerung der Überbauungsordnung Madretsch-Ried
genehmigt durch die Baudirektion des Kantons Bern am 26. 7. 1986

PLAN NR. 20 538
DATUM JUNI 2004
MSTB. 1 : 500

STADTPLANUNG BIEL

Öffentliche Mitwirkung -
Vorprüfung vom -
Publikation im Amtsblatt vom - im Amtsanzeiger vom **1. + 8. 7. 2004**
Öffentliche Planaufgabe vom **5. 7. 2004** bis **17. 8. 2004**
Persönliche Benachrichtigung der Grundeigentümer am **30. 6. 2004**
Eingereichte Einsprachen - Rechtsverwahrungen -
Einspracheverhandlungen -
Unerledigte Einsprachen - Erledigte Einsprachen -
Rechtstverwahrungen -

BESCHLÜSSE

Durch den Gemeinderat am **17. 8. 2004**
Durch den Stadtrat am -
Durch die Gemeindeabstimmung vom -
Referendum -

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt

NAMENS DES GEMEINDERATES

DER STADTPRÄSIDENT:

DER VIZE-STADTSCHREIBER:


Hans Stöckli


Pio Pagani

GENEHMIGT DURCH DAS AMT FÜR GEMEINDEN UND RAUMORDNUNG

29. Sep. 2004





7869
7909 B.R.

7870
7910 B.R.

7871
7911 B.R.

7872
7912 B.R.

9647

9388

9368

9450

9680

Chemin des Oeuches

Beundenweg

7838
7917 B.R.

7892
7918 B.R.

8469
8187 B.R.

7837
7392 B.R.

7894
7919 B.R.

9766
10006 B.R.

5028
7376 B.R.

7795

5570
A Bärleweg

7347

9306

8584
9185 B.R.

9940

9765

9937

5.00

4.00

4.00

4.00

2.50

9764

4.00

9148

10093

9318

333

334

377

9147